

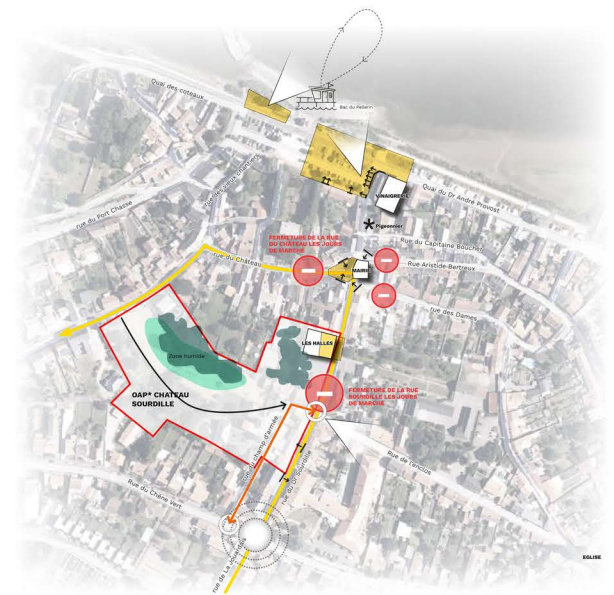


SECTEUR CHÂTEAU - SOURDILLE

CONTEXTE EXISTANT



OPPORTUNITÉS / PERSPECTIVES



PRINCIPES D'AMÉNAGEMENTS

- 1 Complexe Halles - Jardin**
Traverse nord des Halles sanctuarisée et dédiée aux pratiques libres : sport, culture, artisanat local. L'espace dédié s'étend au jardin à l'arrière.
- 2 Logements individuels (Rez-De-Chaussée à R+1 max) :**
Recréer un front bâti le long de la rue du Dr. Sourdille dans le respect de l'épannelage existant + stationnement sur parcelle
- 3 Petits collectifs (R+2 max) :**
Logements traversants nord-sud en cœur d'îlot vert + stationnement en rez-de-chaussée.
- 4 Logements individuels groupés (R+1 max) :**
Gabarits de logements similaires aux gabarits existants + stationnements sur parcelle

NB DE LOGEMENTS PROJÉTÉS :
22 + (20 DÉJÀ EN COURS)

LES AMÉNAGEMENTS PROJÉTÉS



AMBIANCES RECHERCHÉES

